

## För- och efterköpsinformation till villkorsutgåva 2

Anticimex Skadedjursförsäkring flerfamiljsfastighet Brandkontoret – ANTICIMEX FÖRSÄKRINGAR AB

### Skadedjursförsäkringen har följande innehåll (omfattning):

- Sanering av skadedjur i bostäder och kontorslokaler.
- Sanering och reparationskostnad för skada på byggnad orsakad av träskadeinsekter om det framgår av försäkringsbrevet.
- Sanering och reparation av skada på byggnad som orsakats av ett sent upptäckt dödsfall.

### Väsentliga begränsningar (undantag)

- Momentet Sanering och reparationskostnad för skada på byggnad orsakad av träskadeinsekter börjar gälla vid godkänd besiktning eller senast 12 månader efter begynnelse dagen, såvida Anticimex inte dessförinnan nekat eller meddelat undantag från försäkringen. När försäkringen börjar gälla inträder Anticimex ansvar från begynnelse dagen.
- Angrepp på rötskadat virke orsakad av träskadainsekter.
- Undantag i besiktningsprotokoll.
- Estetiska eller andra skador som inte påverkar nyttjandet av byggnaden eller byggnadsdels funktion
- Saneringsmomentet inkluderar inte upptagning av väggar, golv och tak eller tillhörande ytskikt och inte heller andra ingrepp av byggnadsteknisk art eller skador orsakade av skadedjuret.
- Sanering av kläder och livsmedel samt lösöre som används i yrkesmässig verksamhet
- Sanering av lösöre i bostadslägenhet som utgör tillfälligt boende med begränsad besittningsrätt
- Byggnad som är eller har varit ekonomibyggnad eller uthus vid lantgård.
- Sanering av hotell, vandrarhem eller annan lokal där det bedrivs någon form av näringsverksamhet, dock omfattas kontorslokaler

Inför och vid besiktning ska kunden efterfölja eventuella instruktioner som meddelas av Anticimex. Om försäkringstagaren inte låter Anticimex utföra inspektion och/eller försanering som Anticimex anser vara nödvändig träder momentet Sanering av skadedjur och/eller Skada av träskadeinsekter inte i kraft och försäkringsmomenten förfaller.

Om inte annat avtalats så förnyas försäkringen i samband med förnyelsen av din fastighetsförsäkring.

Samtliga villkor för din försäkring – dess omfattning, begränsningar, ersättningsnivåer med mera - hittar du i försäkringsvillkoren.

### Försäkringsgivare

Anticimex Försäkringar AB  
Box 47025, 100 74 Stockholm,  
Organisationsnummer: 502000-8958  
Styrelsens säte: Stockholm